



PARECER DA 5ª COMISSÃO PERMANENTE

PROCESSO Nº 0211/2021

AUTORIA: Ver. Júnior Tapajós – PL

EMENTA: *Dispõe sobre a criação do bairro Residencial Salvação na cidade de Santarém, Estado do Pará.*

I – RELATÓRIO

A 5ª Comissão permanente da Câmara Municipal de Santarém recebeu o Projeto de Lei em epígrafe, que trata da criação de novo bairro em Santarém.

Insta mencionar que, nesta Casa, a propositura recebeu parecer favorável da 2ª Comissão Permanente de Finanças, Contas, Constituição, Justiça e Redação, que apresentou Substitutivo à proposta, conforme explicitado no item 2.6 do expediente de modo a adequá-la aos ditames legais e redacionais. Outrossim, a referida Comissão também recomendou pedido de estudo técnico para fins de observância ao disposto na Lei Orgânica Municipal.

II – EXAME DA MATÉRIA

Vem ao exame da 5ª Comissão Permanente da Câmara Municipal de Santarém o presente Projeto de Lei, de autoria do Ver. Júnior Tapajós – PL, criando novo bairro na área de expansão urbana no município de Santarém, qual seja, o Bairro Salvação, de maneira a integrar a Zona Oeste da cidade.

Observando o Substitutivo trazido pela CCJ da Casa, nota-se que as mudanças foram as seguintes: correção da delimitação da área (arts. 2º e 3º da nova redação); inclusão do pretensão novo bairro na Lei Municipal nº 20.534/2018 (Plano Diretor); e mudança de nomenclatura do bairro, de “Residencial Salvação” para “Salvação”. De se acrescentar, aliás, que a nova medição foi feita *in loco*, com a presença de representantes da Prefeitura e das 2ª e 5ª Comissões da Câmara.

Esta 5ª Comissão acata todas as mudanças sugeridas ao norte, com exceção da sugerida mudança de nomenclatura do novo bairro. Assim, esta 5ª Comissão vem propor subemenda ao Substitutivo apresentado pela CCJ, de maneira que, por todo o bojo do projeto, onde se lê “Salvação”, leia-se “Residencial Salvação” (ementa e arts. 1º, 2º, 4º e 5º).

Sob o ponto de vista legal, a legalidade da proposição já foi devidamente observada e analisada no parecer da CCJ (itens 2.3 a 2.5), não havendo maiores dúvidas quanto a essa questão. Todavia, a CCJ sugeriu (item 2.8) que fosse requerido ao Poder Executivo estudo técnico de viabilidade da medida, para fins de observância ao disposto na Lei Orgânica Municipal, em razão de alterações a serem feitas no Plano Diretor, pedido este que foi encaminhado à Secretaria Municipal responsável. O órgão encaminhou expediente (Parecer nº 339/2021-SEHAB, em anexo) confirmando a possibilidade de criação do bairro, o que endossa a pertinência da matéria em questão.

Por derradeiro, verifica-se que o citado expediente encontra-se em conformidade com o Regimento Interno da Câmara Municipal de Santarém, amparado em seus arts. 29, alínea “d”, e 30, alínea “c”, senão vejamos:

REGIMENTO INTERNO – CMS

29-D As Comissões Permanentes, observadas a competência específica de cada uma, definida nos parágrafos seguintes, têm por finalidade principal estudar as matérias submetidas, regimentalmente, ao seu exame, emitir parecer, tomar iniciativa de proposições, se for o caso, que serão submetidas à decisão do Plenário.

30-C Incumbe a Quinta Comissão:

1º. Opinar sobre a Agricultura, Pecuária, Obras Públicas, Terras e Bens Patrimoniais ao Município, bem como os Processos de Alienação de Bens Públicos Municipais, de doação, permuta, compra e venda, desapropriação, acordos e convênios com outros municípios, Estado ou Órgão Federal.

III – CONCLUSÃO

Desta maneira, no que cabe a esta Comissão relatar, constata-se a regularidade do procedimento em tela frente aos preceitos legais, podendo seguir com seu trâmite regular.




IV – VOTO

Diante do exposto os membros da **5ª Comissão Permanente, Agricultura, Pecuária, Obras Públicas e Patrimônio da Câmara Municipal de Santarém** infra-assinados, se manifestam **FAVORAVELMENTE** pela aprovação do projeto.

Sala das Comissões, Gab. Ver. Júnior Tapajós, em

de fevereiro de 2022.


Ver. JÚNIOR TAPAJÓS
Presidente/Relator


Ver. ALEXANDRE MADURO
Membro


Ver. ALYSSON PONTES
Membro


Ver. ÂNGELO TAPAJÓS
Membro

Ver. AGUINALDO PROMISSÓRIA
Membro