



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM GABINETE DO PREFEITO

Av. Dr. Anysio Chaves nº 853 – Jardim Santarém - CEP 68030-360 – Santarém/PA
E-mail: gap@santarem.pa.gov.br Fone (93)2101-5114/5127

PROJETO DE LEI N° _____/2024.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A VENDER
FRAÇÃO DO SOLO URBANO DE SEU
DOMÍNIO NESTA CIDADE A RAIMUNDO
PEREIRA REGO.

O Prefeito Municipal de Santarém faz saber que a Câmara Municipal de Santarém aprovou e ele faz sancionar a seguinte Lei:

Art. 1º Autoriza o Prefeito Municipal a alienar, sob a forma de venda, área pertencente ao Município situada na “*Avenida Portugal, nº 1516, entre as Avenidas Moaçara e Mangabeira, Bairro Diamantino, Zona Central (a 58,70 metros da Avenida Moaçara)*. Limitando-se: a Leste, para onde faz frente, com *Avenida Portugal, medindo 10,00 metros*; ao Sul, com *Silvana Cruz Mota, medindo 29,60 metros*; a Oeste, com *Samela Camila Silva Sousa, medindo 10,00 metros*; ao Norte, com *Ronaldo Pinto de Jesus, medindo 30,00 metros*, com uma área total de *298,00m²*”, em favor de RAIMUNDO PEREIRA REGO, Processo Administrativo nº 1417/2020 - SEHAB.

Parágrafo único. O uso do imóvel será de acordo com a regulamentação estabelecida na Lei de uso e ocupação do solo.

Art. 2º Decorrido o prazo de 45 (quarenta e cinco) dias, contados da data desta Lei, sem que o favorecido tenha manifestado interesse para a conclusão do ato administrativo, mesmo já sendo do seu conhecimento, o referido processo será declarado encerrado e definitivamente arquivado, mediante determinação da Chefe de Núcleo de Legalização Patrimonial.

Art. 3º Esta alienação será consolidada com registro no Cartório de Imóveis desta Comarca, sendo que a cópia do respectivo registro deverá ser arquivada na Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária - SEHAB.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Santarém, de 11 junho de 2024.

FRANCISCO NELIO
AGUIAR DA
SILVA:28256603291

Assinado de forma digital por
FRANCISCO NELIO AGUIAR DA
SILVA:28256603291
Dados: 2024.06.11 13:35:14 -03'00'

FRANCISCO NÉLIO AGUIAR DA SILVA
Prefeito Municipal de Santarém



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM GABINETE DO PREFEITO

Av. Dr. Anysio Chaves nº 853 – Jardim Santarém - CEP 68030-360 – Santarém/PA
E-mail: gap@santarem.pa.gov.br Fone (93)2101-5114/5127

JUSTIFICATIVA

Ref. ao Projeto de Lei nº 1/2024, que autoriza a alienação de fração do solo urbano do domínio municipal a RAIMUNDO PEREIRA REGO.

Exmo. Sr. Presidente,

Exmos. Srs. Vereadores e Sras. Vereadoras.

Consubstanciado na Lei Municipal 17.775/03, de 13.08.03 que estabelece critérios sobre a composição, defesa, utilização e alienação de bens públicos do Município de Santarém foi devidamente analisado e seguido os procedimentos inerentes ao pleito formulado por RAIMUNDO PEREIRA REGO, CPF nº 140.039.452-04, mediante Processo Administrativo de nº 1417/2020 - SEHAB, para aquisição por compra do Município de Santarém, relativo ao imóvel, situado na “*Avenida Portugal, nº 1516, entre as Avenidas Moaçara e Mangabeira, Bairro Diamantino, Zona Central, (a 58,70 metros da Avenida Moaçara). Limitando-se: a Leste, para onde faz frente, com Avenida Portugal, medindo 10,00 metros; ao Sul, com Silvana Cruz Mota, medindo 29,60 metros; a Oeste, com Samela Camila Silva Sousa, medindo 10,00 metros; ao Norte, com Rionaldo Pinto de Jesus, medindo 30,00 metros; com uma área total de 298,00m²*”. Nestas condições, diante do que determina o artigo art. 23, I, da citada Lei Municipal nº 17.775/03, venho apresentar Projeto de Lei que autoriza a alienação relativo ao imóvel em apreço a RAIMUNDO PEREIRA REGO. Submetendo à apreciação desse Poder Legislativo, uma vez cumpridas todas as diligências administrativas prévias necessárias para esse fim, e, observado o interesse público.

Outrossim, informo que o imóvel se encontra na posse do Requerente, sendo adequadamente tratado, cumprindo assim com a função social da área, não havendo óbice ou prejuízo ao patrimônio municipal.

Santarém, 11 junho de 2024.

Assinado de forma digital por
FRANCISCO NELIO AGUIAR DA SILVA:28256603291
Dados: 2024.06.11 13:35:45 -03'00'

FRANCISCO NÉLIO AGUIAR DA SILVA
Prefeito Municipal de Santarém