



PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
GABINETE DO PREFEITO

PROJETO DE LEI Nº ____/2025.

AUTORIZA O PODER EXECUTIVO A VENDER
FRAÇÃO DO SOLO URBANO DE SEU DOMÍNIO
NESTA CIDADE A HERTON MILTON BURMANN
E ADENILZA SOARES BURMANN.

O Prefeito Municipal de Santarém faz saber que a Câmara Municipal de Santarém aprovou e ele faz sancionar a seguinte Lei:

Art. 1º Autoriza o Prefeito Municipal a alienar, sob a forma de venda, área pertencente ao Município situada na *“Rua do Multirão, SN, entre Travessa 17 e Travessa 18, Bairro Nova República, Zona Sul (a 89,08 metros da Travessa 18). Limitando-se: a Oeste, para onde faz frente com Rua do Multirão, medindo 09,99 metros; ao Norte, com Dilmar Santos de Sousa, medindo 31,89 metros; a Leste, com Zuleide Sabino da Silva Nogueira, medindo 10,16 metros; e ao Sul, com Herton Milton Burmann, medindo 34,17 metros, com uma área total de 330,12m²”*, em favor de HERTON MILTON BURMANN e ADENILZA SOARES BURMANN, Análise de Projeto nº 526/2025 - 1DOC/SEHAB.

Parágrafo único. O uso do imóvel será de acordo com a regulamentação estabelecida na Lei de uso e ocupação do solo.

Art. 2º Decorrido o prazo de 45 (quarenta e cinco) dias, contados da data desta Lei, sem que o favorecido tenha manifestado interesse para a conclusão do ato administrativo, mesmo já sendo do seu conhecimento, o referido processo será declarado encerrado e definitivamente arquivado, mediante determinação do Chefe de Divisão de Legalização Patrimonial.

Art. 3º Esta alienação será consolidada com registro no Cartório de Imóveis desta Comarca, sendo que a cópia do respectivo registro deverá ser arquivada na Secretaria Municipal de Habitação e Regularização Fundiária - SEHAB.

Art. 4º Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Gabinete do Prefeito Municipal de Santarém, em 12 de setembro de 2025.

JOSÉ MARIA TAPAJÓS
Prefeito Municipal de Santarém

Assinado por 1 pessoa: JOSÉ MARIA TAPAJÓS
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://santarem.1doc.com.br/verificacao/2884-6B29-E6A5-9247> e informe o código 2884-6B29-E6A5-9247





PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTARÉM
GABINETE DO PREFEITO

JUSTIFICATIVA

Ref. ao Projeto de Lei nº /2025, que autoriza a alienação de fração do solo urbano do domínio municipal a Herton Milton Burmann e Adenilza Soares Burmann.

Exmo. Sr. Presidente,

Exmo (a)s. Srs. Vereadores e Sras. Vereadoras.

Consubstanciado na Lei Municipal 17.775/03, de 13.08.03 que estabelece critérios sobre a composição, defesa, utilização e alienação de bens públicos do Município de Santarém foi devidamente analisado e seguido os procedimentos inerentes ao pleito formulado por HERTON MILTON BURMANN, CPF nº 232.919.902-34 e ADENILZA SOARES BURMANN, CPF nº 439.551.772-20, mediante Análise de Projeto nº 526/2025 - 1DOC/SEHAB, para aquisição por compra do Município de Santarém, relativo ao imóvel, situado na ***“Rua do Multirão, SN, entre Travessa 17 e Travessa 18, Bairro Nova República, Zona Sul (a 89,08 metros da Travessa 18). Limitando-se: a Oeste, para onde faz frente com Rua do Multirão, medindo 09,99 metros; ao Norte, com Dilmar Santos de Sousa, medindo 31,89 metros; a Leste, com Zuleide Sabino da Silva Nogueira, medindo 10,16 metros; e ao Sul, com Herton Milton Burmann, medindo 34,17 metros, com uma área total de 330,12m²”***. Nestas condições, diante do que determina o artigo art. 23, I, da citada Lei Municipal nº 17.775/03, venho apresentar Projeto de Lei que autoriza a alienação relativo ao imóvel em apreço a HERTON MILTON BURMANN e ADENILZA SOARES BURMANN. Submetendo à apreciação desse Poder Legislativo, uma vez cumpridas todas as diligências administrativas prévias necessárias para esse fim, e, observado o interesse público.

Outrossim, informo que o imóvel se encontra na posse dos Requerentes, sendo adequadamente tratado, cumprindo assim com a função social da área, não havendo óbice ou prejuízo ao patrimônio municipal.

Santarém, 12 de setembro de 2025.

JOSÉ MARIA TAPAJÓS
Prefeito Municipal de Santarém

Assinado por 1 pessoa: JOSÉ MARIA TAPAJÓS
Para verificar a validade das assinaturas, acesse <https://santarem.1doc.com.br/verificacao/2884-6B29-E6A5-9247> e informe o código 2884-6B29-E6A5-9247

